①

C.

7.00
5.00

1967 Chandannagore.

Deed - 2695 - 35 - 203/208

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

09AB 429369

1A

R.D

...ing of Certified Copy 4.00
(1) & F (2) 7.00
G (a) 5.00
G (b) 10.00
Stamp 10.00
C.F.S
Plan 9.00
Xerox
Total Rs 45.00
Copy prepared signed
sealed & delivered
10/4/12.

SEAL OF THE DISTRICT REGISTRAR, HOOGHLY

২০৪৪ ২/৪/২৭

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

No 2695

Admissible under Rule ... and ... under section ... of the B. T. Act ... for exempted ... not require ... under the Indian Stamp Act, 1899 Schedule I.A. No. ...

Fee paid —

Sd/- P. Dutta
Sub-Registrar of Chandernagore
20-10-67

Presented for registration ... X. M. P. M. the ... day of ... 19... at the Chandernagore Sub-Registry Office by ... Executant/Claimant

Sd/- P. Dutta
Sub-Registrar of Chandernagore
20.10.67

[illegible]

ACD—A 1613—1961-62—1,310-32,750

[illegible]

20.10.67

Sub-Registrar of [illegible]

20.10.67

[illegible]

ACJP—A 1613—1961-62—1,310-32,750

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

to the Secretary Brahmo Samaj of India of 95 Keshab Chandra Sen St. Cal Calcutta Collectorate Treasury

[illegible] 19 10 [illegible] Ishigoli Treasury 10 [illegible] 50 [illegible] 27150 No 8569 Sold

the Secretary Brahmo Samaj of India of 95 Keshab Chandra Sen St. Cal

Calcutta Collectorate Treasury the 19. 10. 1960 [illegible] Ishigoli Treasury 10 200 501/- 201

1.50 1/- 271.50 No 8569 Sold to the Secretary Brahmo Samaj of [illegible]

ACJP—A 1618—1961-62—1,810-32,760

West Bengal Form Nos. 1485 & 1486.

203

Book No. ...
Volume No. ...
Pages ... to ...
For the year 19...

95 Keshab Chandra Sen 8A Cal Calcutta Collectorate Treasury Dte 19.10.967 Sdt. Illegible

Treasury 1& 20/- 50/- 20/- 1/- 271.50 No 8569 Sold to Yhu Sen ...

... 35 Keshab Chandra Sen 8A Cal Calcutta Collectorate Treasury Dte 19.10.1967

Sdt. Illegible Treasurer 1& 20/- 50/- 20/- 1.50// 271.50.

Spelt & Read by
Ramesh Chandra Bose
13.11.67

Compared by
Gopal Chandra Bhar
13.11.67

True Copy
Sub-Registrar of Chandernagore
13.11.67

Sd/- P. Dutta
Sub-Registrar of Chandernagore
13.11.67

Spelt & Read by
Ramesh Ch. Bose
13.11.67

Compared by
... 13.11.67

... Court of ...
at Chandernagore.
T Suit/Case No. 216 / 98
Documents filed on ... by ...
Marked List No. 5 for the ...
Sd/-
4/9/2000

১

জেলা হুগলী থানা ও মৌজা চন্দননগর জে,এল ১ নং ১১নং সিটের ২৮০ নং খতিয়ানভুক্ত ৪৫২ নং দাগে বাস্তু জমি.১৮১ সহস্রাংশ মায় তদ্‌পরিস্থিত পাকা মন্দির রোয়াক ও প্রাচীর সহ সম্পত্তির দানপত্র দলিল মূল্য ১০০০০. টাকা দানপত্র গ্রহীতা ব্রাহ্ম সমাজ অব ইন্ডিয়া একটি রেজেস্ট্রীকৃত সংস্থার পক্ষে তদীয় কার্য্যকরি সমিতির সম্পাদক শ্রী বিভূতি ভূষণ বসু পিতা মৃত বিনয় ভূষণ বসু জাতি হিন্দু পেশা অবসরপ্রাপ্ত অফিসার সাং ১৫ নং কেশব চন্দ্র ষ্ট্রীট, কলিকাতা ৯ - (কেশব চন্দ্র সেন ষ্ট্রীট কলিকাতা ৯) দানপত্র দাতা চন্দননগর ব্রাহ্ম সমাজ কার্য্যকরি সমিতির সম্পাদক ডা: শ্রী আশুতোষ দত্ত পিতা *চুনি লাল দত্ত জাতি হিন্দু পেশা ডাক্তারী) সাকিন বাগবাজার হিরণ্ময় রোড থানা চন্দননগর জেলা হুগলী । কস্য দানপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে জেলা হুগলী থানা এবং মৌজা চন্দননগর এবং শ্রীরামপুর জেলা সব রেজেষ্ট্রী অধিন চন্দননগর মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের(২য় পাতা)

সাবেক ৩ নং ওয়ার্ডের হাল ১ নং ওয়ার্ডের ২০৫৪ নং হোল্ডিং ভুক্ত অধুনা সেটেলমেন্টের মৌজা চন্দননগর জে,এল ১ নং ১১ নং সিটে ২৮০ নং খতিয়ানে ৪৫২ নং দাগে বাস্তু মাপে .১৮১ সহস্রাংশ রেকর্ড হইয়াছে তাহা মায় তদ্-পরিস্থিত পুরাতন ভাঙ্গিয়া নব নির্মিত মন্দির রোয়াক ও প্রাচীর সহ সম্পত্তি চন্দননগর ব্রাহ্ম সমাজ মালিক ও দখলকার হইতেছেন ঐ সম্পত্তির বিশদ বিবরণ নিম্নে তপশীলে বর্ণিত হইল ।তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি এবং ৩২৪১ নম্বর ফরাসী জরিপ র
দাগের সম্পত্তি চন্দননগর বাগবাজারস্থ সাকিমের জনৈক শ্রীধার স্বর্ণকার রী
বনিতা শ্রীমত্যা রমা মণি দাসী জনৈক চন্দননগর নাড়ুয়া সাকিমে ~~[illegible]~~ ভৈরব

চন্দ্র ঘোষের পুত্র শ্রী অঘোর চন্দ্র ঘোষ বরাবর সন ১৮৮৬ সালের ১০ ই মার্চ তারিখের এক নতেরী রেজেষ্ট্রী দলিল বলে বিক্রয় করিয়া নিঃস্বত্ব (৩য় পাতা) হন এবং ক্রেতার অনুকূলে দখল পরিত্যাগ করেন। উক্ত অঘোর চন্দ্র ঘোষ সন ১৮৯০ সালের ২৫শে জুন মাসের এক নতেরী দলিল সম্পাদন করিয়া প্রকাশ করেন যে তপশীল বর্ণিত, সম্পত্তিতে তাহার ব্যক্তিগত স্বত্ব না থাকা ও তৎ সমুহে চন্দননগর ব্রাহ্ম সমাজ স্বত্ব দখলীয় সম্পত্তি থাকা প্রচার করেন ও আরও প্রচার করেন যে যদুনাথ ঘোষ ও বিপিনবিহারী দাসের সহিত তিনি স্বয়ং ট্রাস্টী নিযুক্ত হইয়াছিলেন। তদবধি উক্ত সম্পত্তি চন্দননগর ব্রাহ্ম সমাজের মতালম্বী ব্যক্তি ও জনসাধারণের নিকট অর্থ সাহায্য গ্রহণ করিয়া তাহাতে পাকা মন্দির নির্মাণ করিয়া নিয়মিত প্রার্থনা উৎসবাদি করিয়া ভোগ দখলকার থাকেন। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির ট্রাস্টীগনের অবর্তমানে চন্দননগর(৪র্থ পাতা)

ব্রাহ্মণ সমাজের মতালম্বী ও জনসাধারনের মতানুসারে নির্বাচিত সম্পাদক ডাঃ আশুতোষ দত্ত তপশীলে লিখিত সম্পত্তির রক্ষনাবেক্ষন কার্য্য এবং উক্ত ব্রাহ্মণ সমাজ সভা ও ধর্ম্ম প্রচার কার্য্যাদি করিতে থাকেন। পরে উক্ত সম্পত্তি গত সেটেলমেন্টে ভুল রেকর্ড থাকায় তাহার জন্য মোকাম চন্দননগর প্রথম মুনসেফী আদালতে সন ১৯৬২ সালের ২৪১ নং মামলা দায়ের করেন এবং ঐ রেকর্ড ভুল হইয়াছে এবং ঐ সম্পত্তি চন্দননগর ব্রাহ্মণ সমাজের দখলে আছে বলিয়া একটি ডিক্রী পাইয়াছেন (৫ম পাতা)

ঐ সম্পত্তিতে অবস্থিত মন্দিরটি মেরামত আবশ্যক হওয়ায় তাহা অর্থাভাবে দেখা দিলে দান গ্রহীতার পক্ষে তদীয় কার্য্য নির্বাহক কমিটি বহু অর্থ ব্যয়ে পুরাতন মন্দির ভাঙ্গিয়া নূতন মন্দির নির্মাণ করিয়া দিয়া সকলের ধন্যবাদের পাত্র হইয়াছেন, দাতা পক্ষ তাহাতে সন্তুষ্ট হইয়াছেন ঐ দান পত্র গ্রহিতার কার্য্যকরী সমিতির সদস্যগন ঐ মন্দিরের সভা উপাসনা করিতে সাহায্য করিতেছিল তাহাদের কার্য্য সন্তুষ্ট হইয়া দাতা পক্ষের কার্য্য নির্বাহক সমিতি সন ১৯৬৭ সালের ১২ ই ফেব্রুয়ারী

তারিখে একটি প্রস্তাব গ্রহণ করিয়া তদীয় ইচ্ছা প্রকাশ করিয়াছেন যে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি তাহারা দানপত্র গ্রহীতাকে হস্তান্তর করিবেন এবং ঐ হস্তান্তর করিবার জন্য চন্দননগর ব্রাহ্মণ সমাজের সম্পাদক ডা: আশুতোষ দত্তকে ভার অর্পণ করিয়া দেন। চন্দননগর ব্রাহ্মণ সমাজের উক্ত সভায় আরও স্থির হয় যে উক্ত হস্তান্তর কার্য্য সম্পাদন হইলে ব্রাহ্মণ সমাজ অব ইন্ডিয়া ঐ সম্পত্তি এবং মন্দির দেখাশুনা এবং রক্ষনাবেক্ষণ করিবেন। তথায় ব্রাহ্ম সমাজের আদর্শ গত যাবতীয় কার্য্যাদি করিবেন এবং ঐ সকল কার্য্যাদি পরিচালনার জন্য অনতি বিলম্বে একটি স্থানীয় কার্য্যকরী কমিটী গঠিত করিবেন। তাহাতে ব্রাহ্ম, সমাজ অব ইন্ডিয়ার সদস্যদের মধ্যে ছয় জন সদস্য থাকিবে এবং চন্দননগর ব্রাহ্ম সমাজের মনোনীত চার জন সদস্য থাকিবে। যাহারা ব্রাহ্ম সমাজ অব ইন্ডিয়ার ' দ্বারা 'অনুমোদিত হইবেন। চন্দননগর ব্রাহ্ম সমাজের উক্ত সভায় আরও স্থির হয় যে উক্ত গ্রহিতা পক্ষ উক্ত ব্রাহ্মণ মন্দির নিয়মিত ভাবে নির্দিষ্ট দিনগুলিতে যথোপযুক্ত ব্রাহ্ম সমাজের আদর্শগত উপসনাদি শ্লোক পাঠ কির্তন কথোপকথা ধর্ম আলোচনা সভা ধর্ম পুস্তক পাঠ এবং ব্রাহ্ম সমাজের উৎসবাদির ব্যবস্থা করিবেন। উক্ত গ্রহীতা পক্ষ নিম্ন তপশীল সম্পত্তিতে একটি দাতব্য হোমিও প্যাথি কেন্দ্র একটি প্রাথমিক বিদ্যালয়, একটি পাঠ চক্র পুস্তকাগর সহ স্থাপন করিবেন। ঐ সকল কার্য্যাদি আগামী পাঁচ বৎসরের মধ্যে সাধারণের উপকারার্থে (৬ পাতা)

করিবেন
ব্রাহ্ম সমাজ অব ইন্ডিয়া উপরে লিখিত কার্য্যাদি করিবেন এই আশা ও বিশ্বাস হইয়াছে এবং ইতিমধ্যে উক্ত সংস্থা বহু অর্থ ব্যয়ে মন্দিরটি নব মসজিদ নির্মিত করিয়া দিয়া চন্দননগর ব্রাহ্ম সমাজের ......

করিয়া দেন। এই পরিপ্রেক্ষিতে চন্দননগর ব্রাহ্ম সমাজ অর্থাৎ দাতা উক্ত দানপত্র গ্রহীতা ব্রাহ্ম সমাজ অব ইন্ডিয়াকে নিম্ন তপশীলে বিশদ ভাবে বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তির ষোল আনা অংশ সম্পত্তি মায় মন্দির ইমারতাদি যাহা কিছু আছে কোন কিছু বাদ না দিয়া অদ্য তারিখে উক্ত ব্রাহ্ম সমাজ অব ইন্ডিয়াকে

নিব্যূঢ় স্বত্বে এই দান করিয়া উক্ত চন্দননগর ব্রাহ্ম সমাজ চির কালের জন্য নিঃস্বত্ব ও বেদখল হইলেন এবং দানপত্র গ্রহিতাকে তাহাতে সম্পূর্ণ দখল ছাড়িয়া দিলেন ব্রাহ্ম সমাজ অব ইণ্ডিয়া অদ্য তারিখ হইতে ঐ এ দানপত্র মূলে প্রাপ্ত সম্পত্তি চন্দননগর ব্রাহ্ম সমাজের সকল প্রকার স্বত্বে স্বত্ববান মতে পূর্ণরূপে মালিক হইয়া চিরকাল ভোগ দখল করিতে থাকিবেন এবং ব্রাহ্ম সমাজের আদর্শ অনুযায়ী কার্য্য করিয়া যাইবেন তাহাতে চন্দননগর ব্রাহ্ম সমাজ কোন আপত্তি করিতে পারিবেন না, করিলে তাহা সর্বতোভাবে সর্ব আদালতে ও সর্ব স্থানে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবেক। চন্দননগর ব্রাহ্ম সমাজের উক্ত সম্পত্তিতে যাহা কিছু লাভ লভ্য হক হকিয়ৎ স্বত্ব সামিত্ব ছিল বা ভবিষ্যতে হইবে তৎ সমুদয় অদ্য তারিখ হইতে ঐ সম্পত্তি ব্রাহ্ম সমাজ অব ইণ্ডিয়াতে বর্তাইল। ব্রাহ্ম সমাজ অব ইণ্ডিয়া অদ্য তারিখ হইতে উক্ত দানপত্র সম্পত্তিতে চন্দননগর ব্রাহ্ম সমাজের দেয় যে সমস্ত করাদি খাজনাদি ধার্য্য আছে বা ভবিষ্যতে ধার্য্য হইবে তৎ সমুদয় চন্দননগর ব্রাহ্ম সমাজের নাম এর বদলে ব্রাহ্ম সমাজ অব ইণ্ডিয়া নাম থাকিলে ব্রাহ্ম সমাজ অব ইণ্ডিয়া নাম বরাবর যথাযোগ্য স্থানে আদায় দিবে ও রসিদ লইবে। ঐ সমস্ত কার্য্য করিবার জন্য যদি কোন সাহায্যের আবশ্যক হয় তাহা চন্দননগর ব্রাহ্ম সমাজ করিতে বাধ্য রহিবেন। (পাতা ৭)

উক্ত দানকৃত সম্পত্তি চন্দননগর ব্রাহ্ম সমাজ ইতিপূর্বে কাহাকেও দান বিক্রয় বা বন্ধকাদি দ্বারা হস্তান্তর বা অঙ্গিকার নাই বা দায়াবদ্ধ করা নাই। সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আছে। দানকৃত সম্পত্তি আনুমানিক মূল্য ১০০০০, দশ হাজার টাকা ধার্য্য করিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে স্বজ্ঞানে অন্যের বিনা অনুরোধে ও বিনা প্ররোচনায় এই দানপত্র দলিল এর মর্ম সকল সম্যক রূপে বেগত হইয়া অদ্য তারিখ নিম্নের স্বাক্ষরকারী সাক্ষীগনের উপস্থিতিতে ও সাক্ষাতে এই দানপত্র দলিল সম্পাদন করতঃ চন্দননগর ব্রাহ্ম সমাজের সম্পাদক হিসাবে ও তাহার পক্ষে ব্রাহ্ম সমাজ অব ইণ্ডিয়া কার্য্যকরি সমিতির সম্পাদক এর নাম বরাবর এই দানপত্র দলিল

সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৩৭৪ সাল ২রা কার্তিক মোতাবেক ইংরাজী ২০.১০.১৯৬৭ সাল। তপশীল সম্পত্তির বিবরণ: জেলা হুগলী মহকুমা ও সব রেজেষ্ট্রী অফিস শ্রীরামপুর জয়েন্ট সাবরেজেষ্ট্রী অফিস চন্দননগর অধীন চন্দননগর মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশন চন্দননগর সাবেক ৩ নং ওয়ার্ড ২০৫৪ নং হোল্ডিং ভুক্ত সম্পত্তি যাহা অধুনা সেটেলমেন্টের মৌজা চন্দননগর ১১ নং সীটের ২৮০ দুইশত আশি নং খতিয়ানের ৪৫২ চারিশত বাহান্ন নম্বর দাগে বাস্ত জমি মাপ ১৮৯ একশত উননব্বুই সহস্রাংশ রেকর্ড হইয়াছে তাহা মায় তদুপরিস্থিত পাকা মন্দির পাকা রোয়াক ও পাকা প্রাচীর সম্পত্তির ষোল আনা অংশ যাহা চন্দননগর বাগবাজার পল্লীতে অবস্থিত তদানীন্তন ফরাসী জরীপ ভুক্ত ৩২৮৮ ও ৩২৮৯ নং প্লট গুলির অন্তর্ভুক্ত হইতেছে। উক্ত ফরাসী সার্ভে দাগের পরিমান যথাক্রমে তিন আর বাহাত্তর শান্তিয়াম এবং তিন আর ছিয়ানব্বুই শান্তিয়াম হইতেছে। ইহার বার্ষিক খাজনা ২, দুই ৪২ পঃ বিয়াল্লিশ পঃ জমিদার পশ্চিম বঙ্গ সরকার পক্ষে হুগলী জেলার কালেকটার

(৮ম পাতা).

সাহেব বরাবর আদায় দিতে হয়। দখলীয় স্বত্ব চৌহদ্দি - উত্তর সাবেক মধুসূদন গুড়ের জমি হাল তাহা এক কড়ি ..... জমি পূর্ব সাবেক হারু সাহার জমি ও বাড়ি হাল সুধাংশু শেখর প্রামাণিক ও এক কড়ি .. জমি, দক্ষিন খলিসানী চন্দননগর ষ্টেশনে যাইবার সদর রাস্তা, পশ্চিম সাবেক রূপ চাঁদ রজকের বাড়ি হাল শ্রী রাম চন্দ্র ভট্টাচার্য্যদিগের জমি বাড়ি।

কৈ: - এই দলিলের ৫ম ফর্দের ৪ র্থ ছত্রে তাহা শব্দ কাটা দাতা শব্দ তোলাপাঠে ঐ ফর্দে ৫ম ছত্রে দাতা শব্দ কাটা দান শব্দ তোলাপাঠে ঐ ফর্দে ১৩ ছত্রে সম্পাদন শব্দের ন শব্দ দোবরা ও ১৬ ছত্রে করিবেন শব্দের ন শব্দ দোবরা লেখা আছে । ৭ নং ফর্দে তপশীল ~~XXXX~~ লাইনে ৩য় ছত্রে হাল নয় শব্দ কাটা । সাবেক ৩ শব্দ তোলাপাঠে লেখা আছে ৫ম ফর্দে ২১ ছত্রে দ্বারা শব্দ তোলাপাঠে লেখা আছে , চন্দননগর ব্রাহ্ম সমাজের সম্পাদক শ্রী আশুতোষ দত্ত স্ট্যাম্প সহ ৮ ফর্দে দলিল সমাপ্ত হইল ।৪ জন সাক্ষী রহিল । শ্রী বনমালী দাস

লেখক শ্রী বনমালী দাস সাং বৈঁচীপোতা . ইসাদি শ্রী চরন চন্দ্র দে ,সাং চন্দননগর

শ্রী শচী কুমার চট্টোপাধ্যায় ১৫ নং কেশব চন্দ্র সেন স্ট্রীট ,কলিকাতা -৯ ,

শ্রী সুনীতি ব্রহ্মচারী বড়ো দিঘীর ধার , সেবানন্দ বসু , বৈঁচীপোতা -

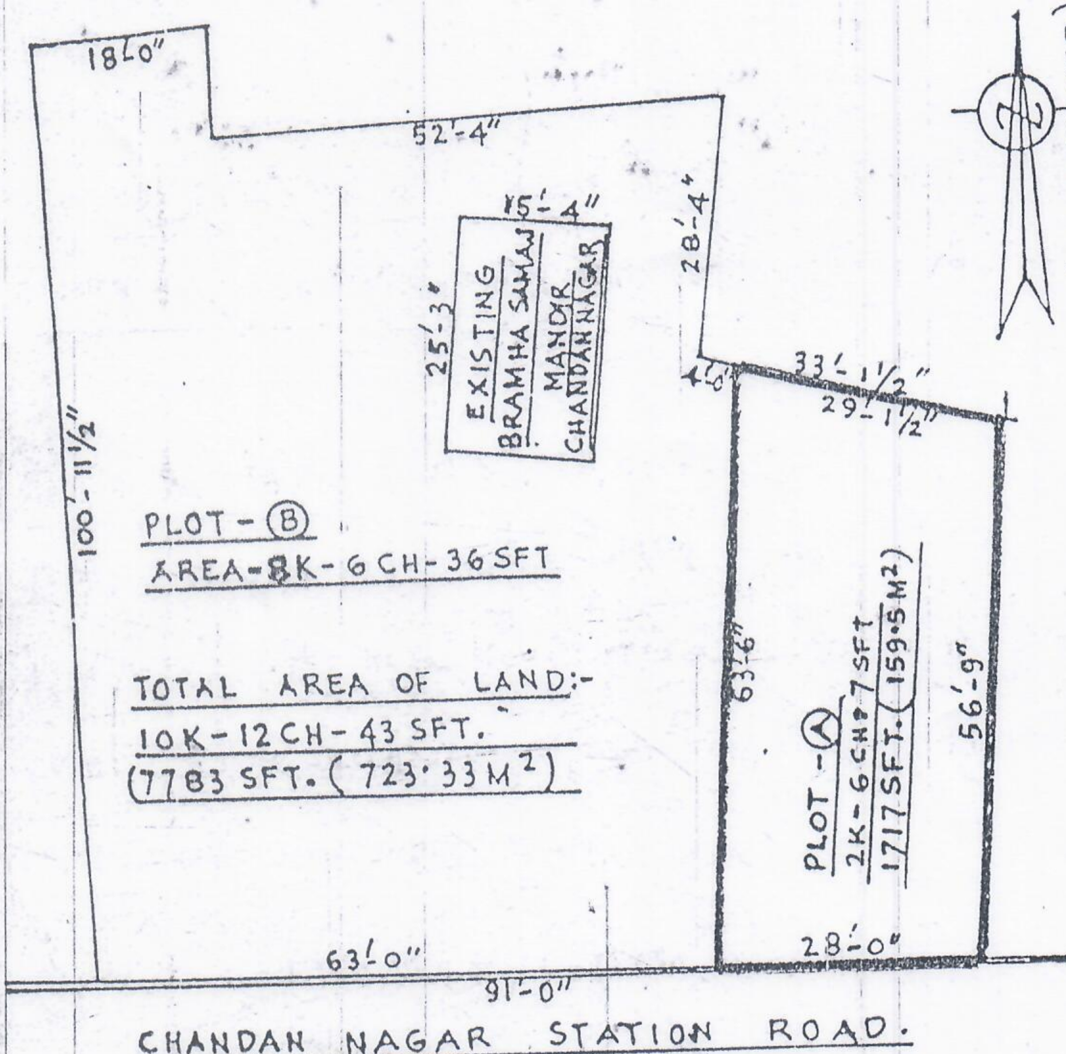
A SITE PLAN OF PREMISES OF BRAMHA SAMAJ MANDIR. OF CHANDAN NAGAR. R.S. DAG NO-452, L.R. DAG-769, R.S. KHATIAN NO. 280, L.R. KHATIAN NO.-745/2, SHEET NO-1, J.L. NO-1, HOLDING NO-208, MOUZA-CHANDAN NAGAR, DIST, HOOGHLY, UNDER CHANDAN NAGAR MUNICIPAL CORPORATION.

NOTE: AREA SHOWN IN RED BORDER.

PLOT AREA-A: 2K-6CH-7SFT.

-DO- B; 8K-6CH.-36SFT.

SIGNATURE OF OWNER: ____________________



PHYSICAL SURVEY & DRAWN BY (AS DIRECTED):-

CHANDAN NAGAR STATION ROAD.

← CHANDAN NAGAR RLY. STN. BAGBAZAR CHOWMATHA →

SCALE-1" = 20'-0"